



Lerums  
kommun

# Bygglovstaxa 2026

Beslutad av kommunfullmäktige den 2025-11-20

Diarienummer: KS25.133

2025-05-22

Bygglovsenheten

## Innehåll

TAXBESTÄMMELSER .....	3
Allmänna bestämmelser .....	3
Avgift enligt tabell .....	3
Gällande taxa .....	3
Reducerad avgift vid justering av gällande lov.....	3
Reducerad avgift enligt Plan- och bygglagen .....	3
Miljörabatter .....	4
Planavgift .....	5
Komplementbyggnader och anmälningspliktiga åtgärder vid nybyggnation av en och tvåbostadshus .....	5
Detaljplan och områdesbestämmelser.....	5
Tidsbegränsade bygglov .....	5
Timdebitering.....	5
Handläggningskostnaden .....	5
Avgift vid avslag, avskrivning, avvisning .....	6
Tidsersättning.....	6
Höjning/sänkning av avgift.....	6
Ändring av taxan.....	6
Betaling av avgift.....	7
Taxans ikraftträdande.....	7
Lerum bygglovstaxa 2026 .....	8
Tabeller för tidsuppskattning .....	17

## **TAXEBESTÄMMELSER**

Enligt denna taxa utgår avgift för

1. beslut om förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked,
2. beslut om lov,
3. tekniska samråd och slutsamråd,
4. arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen,
5. expediering och kungörelse enligt 9 kapitlet, paragraferna 108 – 112 §§ Plan- och bygglagen (2010:900),
6. andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder

### **Allmänna bestämmelser**

#### **Avgift enligt tabell**

Avgiften för en viss åtgärd framgår av tabellerna nedan. Beloppen i tabellerna har beräknats genom att en framräknad handläggningskostnad per timme för verksamheten har multiplicerats med en genomsnittlig tidsåtgång för den typ av ärende som åtgärden avser.

#### **Gällande taxa**

Avgiften beräknas efter den taxa som gäller när ärendet inkommer.

Om ett ärende påbörjats men inte avslutats före antagandet av denna taxa, äger byggnadsnämnden rätt att tillämpa den nya taxan i ärendet om det innebär en lägre avgift för den sökande.

#### **Reducerad avgift vid justering av gällande lov**

För ansökan om att göra justeringar i ett tidigare beviljat gällande lov utgår avgift enligt den tabell där åtgärden återfinns. Om byggnadsnämnden finner att det är motiverat med avseende på arbetsinsatsen kan avgiften reduceras med 25, 50 eller 75 procent.

#### **Reducerad avgift enligt Plan- och bygglagen**

Avgift kan också reduceras enligt Plan- och bygglagen 12 kapitlet, paragraf 8a.

## Miljörabatter

Vid faktisk nybyggnation av en uppvärmd byggnad får avgiften för bygglov och startbesked reduceras med 50 procent i efterhand om solceller eller solfångare installeras. Minst en kilowatt per 100 kvadratmeter bruttoarea, dock minst tre kilowatt, ska installeras på byggnaden eller på tomten. Solenergiinstallationens placering ska framgå av ritningar och solenergidata ska finnas med i energiberäkningen.

Miljörabatt erhålls i efterhand under förutsättning att sökande i sin bygglovsansökan angett att de söker miljörabatt och sedan intygar att solenergianläggningen enligt ansökan är monterad. Solenergianläggningen ska vara monterad senast tre månader efter det första slutbeskedet som innebär att byggnaden helt eller delvis får tas i bruk.

Miljörabattens storlek kan maximalt uppgå till avgiften motsvarande 25 timmars arbete.

Miljörabatt ges inte om solenergianläggning måste installeras enligt lag, förordning eller krav från annan myndighet.

Miljörabatten i taxan tidsbegränsas till att gälla i maximalt fem år till och med 31 december 2029.

Vid ansökan om förhandsbesked eller bygglov eller anmälan om solenergiinstallationer tas ingen avgift ut. Endast förhandsbesked, lov eller anmälan som avser själva solpanelerna är avgiftsfritt. Åtgärder inför eller till följd av solenergiinstallationen är avgiftsgrundande. Rabatten för solenergiinstallationer omfattar även solcellsinstallationer placerade på mark.

Miljörabattens storlek kan maximalt uppgå till avgiften motsvarande 25 timmars arbete.

Miljörabatt ges inte om solenergianläggning måste installeras enligt lag, förordning eller krav från annan myndighet.

Miljörabatten i taxan tidsbegränsas till att gälla i maximalt fem år till och med 31 december 2029.

## Planavgift

Planavgift tas ut i samma omfattning som vid ett planenligt bygglov i det fall bygglov beviljas med liten avvikelse. Kommunens principer för uttag av planavgift framgår av gällande Plantaxa.

## Komplementbyggnader och anmälningspliktiga åtgärder vid nybyggnation av en och tvåbostadshus

Avseende ärenden för en- och tvåbostadshus i enlighet med tabell A1 räknas tillhörande komplementbyggnader in i ärendetyperna för nybyggnad, om allt ingår i samma ansökan. Detsamma gäller eventuella anmälningspliktiga åtgärder, om de ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.

## Detaljplan och områdesbestämmelser

I taxan avses med detaljplan att platsen för ansökan omfattas av en fastställd detaljplan. Om platsen för ansökan ligger inom ett område med områdesbestämmelser tas avgift ut motsvarande utanför detaljplanelagt område.

## Tidsbegränsade bygglov

Samma avgift tas ut vid ansökan om ett tidsbegränsat bygglov (9 kapitlet, paragraf 39 Plan- och Bygglagen) som för ett permanent bygglov för motsvarande åtgärd.

## Timdebitering

För vissa ärendetyper anges ”Timdebitering”. I dessa fall beräknas avgiften genom att den framräknade handläggningskostnaden per timme multipliceras med antalet nedlagda timmar i ärendet.

## Handläggningskostnaden

Handläggningskostnaden per timme är 1 070 kronor under 2020 för ärenden avseende tabell A1-A14 och tabell A17-A21 och justeras därefter enligt Prisindex kommunal verksamhet, PKV.

PKV för 2021 anges till plus 2 procent (december 2020).

Handläggningskostnaden per timma är 1091,40 kronor under 2021.

PKV för 2022 anges till plus 2,1 procent (oktober 2021). Handläggningskostnaden per timma är 1114 kronor under 2022.

PKV för 2023 anges till plus 6,0 procent (oktober 2022). Handläggningskostnaden per timma avrundas uppåt till närmaste 10-tal och är 1180 kronor under 2023.

PKV för 2024 anges till plus 6,4 procent (oktober 2023). Handläggningskostnaden per timma är 1255 kronor under 2024.

(Kommunfullmäktige antog 2023-11-23, beslutsparagraf 174, att bygglovstaxan ska uppdateras med en procentsats för PKV som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober månad året före avgiftsåret och att justeringen ska utgå från följande timavgift för 2023: 1180 kronor.)

PKV i oktober 2024 anges till plus 4,6 procent. Handläggningskostnaden per timma avrundas till närmaste 10-tal och är 1310 kronor under 2025.

PKV i oktober 2025 anges till plus 0,7 procent. Handläggningskostnaden per timma avrundas till närmaste 10-tal och är 1320 kronor under 2026.

### **Avgift vid avslag, avskrivning, avvísning**

Om en ansökan avslås, eller ett ärende avskrivs eller avvisas tas avgift ut för den handläggningstid som har lagts ner i ärendet genom att gå in i tabellen ”Tidsuppskattning” och räkna samman de handläggningsåtgärder som har vidtagits.

### **Tidsersättning**

Om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna, beslutar byggnadsnämnden om skälig avgift grundad på tidsersättning.

### **Höjning/sänkning av avgift**

Finner byggnadsnämnden att det finns skäl som motiverar en höjning eller sänkning av avgiften, äger byggnadsnämnden för visst slag av ärende eller för särskilt uppdrag rätt att besluta om detta.

### **Ändring av taxan**

Kommunstyrelsen beslutar, enligt beslutad delegation från Kommunfullmäktige, om justering av tidsåtgång i tabellerna. Timkostnaden justeras enligt Prisindex kommunal verksamhet, PKV.

Övriga ändringar i taxan beslutas av kommunfullmäktige.

## Betalning av avgift

Avgift enligt denna taxa och eventuell planavgift betalas av sökanden/beställaren mot faktura när denne tillställts byggnadsnämndens beslut, beställd handling levererats eller beställd åtgärd vidtagits.

Avgift får även tas ut i förskott.

Betalning av avgift ska ske till nämnden inom den tid som anges i faktura. Betalas inte avgift vid den förfallodag som anges i fakturan, debiteras dröjsmålsränta enligt räntelagen (1975:635) från förfallodagen tills betalning sker. Avgifter kan tas ut i förskott.

Uttagen avgift för avslagsbeslut återbetalas om beslutet upphävs. Avräkning ska då ske mot eventuell bygglovsavgift.

Om en beviljad åtgärd upphävs i överinstans återbetalas avgiften för de tekniska delarna av avgiften.

På sökandens begäran sker avräkning av preliminärt debiterade avgifter för åtgärder efter beslut om bygglov vilka byggnadsnämnden inte har vidtagit. I de fall bygglovet inte har utnyttjats sker återbetalning tidigast när bygglovet har upphört att gälla.

Ränta utgår inte på belopp som återbetalas respektive debiteras extra enligt tabell.

## Taxans ikraftträdande

Taxan träder i kraft 1 januari 2020 och justeras därefter enligt Prisindex kommunal verksamhet, PKV.

Beslutad av kommunfullmäktige 17 december 2019, beslutsparagraf 246, KS19.424

Reviderad av kommunfullmäktige 17 juni 2021, beslutsparagraf 125, KS21.13

Reviderad av kommunfullmäktige 16 juni 2022, beslutsparagraf 125, KS21.1071

Reviderad av kommunfullmäktige 23 november 2023, beslutsparagraf 174, KS23.219

Reviderad av kommunfullmäktige 21 november 2024, beslutsparagraf 160, KS24.226

Reviderad av kommunfullmäktige 20 november 2025, beslutsparagraf 112, KS25.133.

## Lerum bygglovstaxa 2026

### A Taxetabeller för lov, anmälan mm

<b>A 1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus.	Enligt detaljplan	36 300 kr
A 1.2		Liten avvikelse från detaljplan	42 900 kr
A 1.3		Utanför detaljplanelagt område med förhandsbesked	42 900 kr
A 1.4		Utanför detaljplanelagt område utan förhandsbesked	57 420 kr
A 1.5	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder	Enligt detaljplan	34 980 kr
A 1.6		Liten avvikelse från detaljplan	41 580 kr
A 1.7		Utanför detaljplanelagt område med förhandsbesked	41 580 kr
A 1.8		Utanför detaljplanelagt område utan förhandsbesked	49 500 kr
A 1.9	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Enligt detaljplan	19 140 kr
A 1.10		Liten avvikelse från detaljplan	21 780 kr
A 1.11		Utanför detaljplanelagt område	21 780 kr
A 1.12	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Enligt detaljplan	12 540 kr
A 1.13		Liten avvikelse från detaljplan	15 180 kr
A 1.14		Utanför detaljplanelagt område	15 180 kr
A 1.15	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Enligt detaljplan	19 140 kr
A 1.16		Liten avvikelse från detaljplan	21 780 kr
A 1.17		Utanför detaljplanelagt område	21 780 kr
A 1.18	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd. Liten tillbyggnad (litet uterum, liten balkong, liten entré, liten tillbyggnad), halv tabellavgift.	Enligt detaljplan	12 540 kr
A 1.19		Liten avvikelse från detaljplan	15 180 kr
A 1.20		Utanför detaljplanelagt område	15 180 kr
A 1.21	Ändring, med tekniskt samråd	Enligt detaljplan	16 500 kr
A 1.22		Liten avvikelse från detaljplan	19 140 kr
A 1.23		Utanför detaljplanelagt område	19 140 kr
A 1.24	Ändring, utan tekniskt samråd. Enklare ändring (enkel fasadändring mm), halv tabellavgift.	Enligt detaljplan	9 900 kr
A 1.25		Liten avvikelse från detaljplan	12 540 kr
A 1.26		Utanför detaljplanelagt område	12 540 kr
A 1.27	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)		17 160 kr

<b>A 2 Bygglöv och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
A 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd. Arbetsbod, teknikhus, pumphus och liknande, 30 % lägre avgift.	Enligt detaljplan	19 140 kr
A 2.2		Liten avvikelse från detaljplan	24 420 kr
A 2.3		Utanför detaljplanelagt område med förhandsbesked	24 420 kr
A 2.4		Utanför detaljplanelagt område utan förhandsbesked	Timdebitering
A 2.5	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd. Arbetsbod, teknikhus, pumphus och liknande, 30 % lägre avgift.	Enligt detaljplan	12 540 kr
A 2.6		Liten avvikelse från detaljplan	17 820 kr
A 2.7		Utanför detaljplanelagt område med förhandsbesked	17 820 kr
A 2.8		Utanför detaljplanelagt område utan förhandsbesked	Timdebitering
A 2.9	Nybyggnad mycket enkel byggnad 101 - 500 kvm (BTA + OPA), med tekniskt samråd	Enligt detaljplan	23 100 kr
A 2.10		Liten avvikelse från detaljplan	28 380 kr
A 2.11		Utanför detaljplanelagt område med förhandsbesked	28 380 kr
A 2.12		Utanför detaljplanelagt område utan förhandsbesked	Timdebitering
A 2.13	Nybyggnad mycket enkel byggnad 101 - 500 kvm (BTA + OPA), utan tekniskt samråd	Enligt detaljplan	12 540 kr
A 2.14		Liten avvikelse från detaljplan	17 820 kr
A 2.15		Utanför detaljplanelagt område med förhandsbesked	17 820 kr
A 2.16		Utanför detaljplanelagt område utan förhandsbesked	Timdebitering
A 2.17	Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA)	Enligt detaljplan	36 300 kr
A 2.18		Liten avvikelse från detaljplan	42 900 kr
A 2.19		Utanför detaljplanelagt område med förhandsbesked	42 900 kr
A 2.20		Utanför detaljplanelagt område utan förhandsbesked	Timdebitering
A 2.21	Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Enligt detaljplan	65 340 kr
A 2.22		Liten avvikelse från detaljplan	70 620 kr
A 2.23		Utanför detaljplanelagt område med förhandsbesked	70 620 kr
A 2.24		Utanför detaljplanelagt område utan förhandsbesked	Timdebitering
A 2.25	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Enligt detaljplan	77 220 kr
A 2.26		Liten avvikelse från detaljplan	83 820 kr
A 2.27		Utanför detaljplanelagt område med förhandsbesked	83 820 kr
A 2.28		Utanför detaljplanelagt område utan förhandsbesked	Timdebitering
A 2.29	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Enligt detaljplan	106 260 kr
A 2.30		Liten avvikelse från detaljplan	114 180 kr
A 2.31		Utanför detaljplanelagt område med förhandsbesked	114 180 kr
A 2.32		Utanför detaljplanelagt område utan förhandsbesked	Timdebitering
A 2.33	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Enligt detaljplan	98 340 kr
A 2.34		Liten avvikelse från detaljplan	104 940 kr
A 2.35		Utanför detaljplanelagt område med förhandsbesked	104 940 kr
A 2.36		Utanför detaljplanelagt område utan förhandsbesked	Timdebitering

A 2.37	Nybyggnad $\geq 5001$ kvm (BTA+OPA) Komplexbyggnad	Enligt detaljplan	127 380 kr
A 2.38		Liten avvikelse från detaljplan	135 300 kr
A 2.39		Utanför detaljplanelagt område med förhandsbesked	135 300 kr
A 2.40		Utanför detaljplanelagt område utan förhandsbesked	Timdebitering
A 2.41	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Enligt detaljplan	20 460 kr
A 2.42		Liten avvikelse från detaljplan	23 100 kr
A 2.43		Utanför detaljplanelagt område	23 100 kr
A 2.44	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Enligt detaljplan	9 900 kr
A 2.45		Liten avvikelse från detaljplan	12 540 kr
A 2.46		Utanför detaljplanelagt område	12 540 kr
A 2.47	Tillbyggnad 51-100 kvm (BTA+OPA)	Enligt detaljplan	23 100 kr
A 2.48		Liten avvikelse från detaljplan	28 380 kr
A 2.49		Utanför detaljplanelagt område	28 380 kr
A 2.50	Tillbyggnad mycket enkel 101 - 500 kvm (BTA + OPA), med tekniskt samråd	Enligt detaljplan	23 100 kr
A 2.51		Liten avvikelse från detaljplan	28 380 kr
A 2.52		Utanför detaljplanelagt område	28 380 kr
A 2.53	Tillbyggnad mycket enkel byggnad 101 - 500 kvm (BTA + OPA), utan tekniskt samråd	Enligt detaljplan	12 540 kr
A 2.54		Liten avvikelse från detaljplan	17 820 kr
A 2.55		Utanför detaljplanelagt område	17 820 kr
A 2.56	Tillbyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA)	Enligt detaljplan	36 300 kr
A 2.57		Liten avvikelse från detaljplan	42 900 kr
A 2.58		Utanför detaljplanelagt område	42 900 kr
A 2.59	Tillbyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Enligt detaljplan	65 340 kr
A 2.60		Liten avvikelse från detaljplan	71 940 kr
A 2.61		Utanför detaljplanelagt område	71 940 kr
A 2.62	Tillbyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Enligt detaljplan	77 220 kr
A 2.63		Liten avvikelse från detaljplan	83 820 kr
A 2.64		Utanför detaljplanelagt område	83 820 kr
A 2.65	Tillbyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Enligt detaljplan	106 260 kr
A 2.66		Liten avvikelse från detaljplan	114 180 kr
A 2.67		Utanför detaljplanelagt område	114 180 kr
A 2.68	Tillbyggnad $\geq 5001$ kvm (BTA+OPA)	Enligt detaljplan	98 340 kr
A 2.69		Liten avvikelse från detaljplan	104 940 kr
A 2.70		Utanför detaljplanelagt område	104 940 kr
A 2.71	Tillbyggnad $\geq 5001$ kvm (BTA+OPA) Komplexbyggnad	Enligt detaljplan	127 380 kr
A 2.72		Liten avvikelse från detaljplan	135 300 kr
A 2.73		Utanför detaljplanelagt område	135 300 kr
A 2.74	Fasadändring, med tekniskt samråd	Enligt detaljplan	17 820 kr
A 2.75		Liten avvikelse från detaljplan	20 460 kr
A 2.76	Fasadändring, utan tekn samråd. Enkel ändring 20 % lägre avgift.	Enligt detaljplan	9 900 kr
A 2.77		Liten avvikelse från detaljplan	12 540 kr
A 2.78	All övrig ändring, med tekniskt samråd	Enligt detaljplan	20 460 kr
A 2.79		Liten avvikelse från detaljplan	25 740 kr
A 2.80		Utanför detaljplanelagt område	25 740 kr
A 2.81	All övrig ändring, utan tekniskt samråd	Enligt detaljplan	12 540 kr
A 2.82		Liten avvikelse från detaljplan	17 820 kr
A 2.83		Utanför detaljplanelagt område	17 820 kr

<b>A 3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar</b>		
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift</b>
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	7 260 kr
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	9 900 kr
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	660 kr
A 3.4	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	660 kr

<b>A 4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1</b>		
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift</b>
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och berggrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvsdrift	Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering

<b>A 5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd. En- och tvåbostadshus, 20 procent lägre avgift.	Enligt detaljplan	13 860 kr
A 5.2		Liten avvikelse från detaljplan	16 500 kr
A 5.3		Utanför detaljplanelagt område	16 500 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd. En- och tvåbostadshus, 20 procent lägre avgift.	Enligt detaljplan	7 260 kr
A 5.5		Liten avvikelse från detaljplan	9 900 kr
A 5.6		Utanför detaljplanelagt område	9 900 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Enligt detaljplan	13 860 kr
A 5.8		Liten avvikelse från detaljplan	16 500 kr
A 5.9		Utanför detaljplanelagt område	16 500 kr
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Enligt detaljplan	7 260 kr
A 5.11		Liten avvikelse från detaljplan	9 900 kr
A 5.12		Utanför detaljplanelagt område	9 900 kr
A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation. Avgift för tekniskt samråd kan tillkomma, A14.1.	Enligt detaljplan	8 580 kr
A 5.14		Liten avvikelse från detaljplan	12 540 kr
A 5.15		Utanför detaljplanelagt område	12 540 kr
<b>A 6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov		7 260 kr
<b>A 7 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär		7 260 kr

<b>A 8 Anmälningsskyldiga åtgärder</b>		
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift</b>
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	11 880 kr
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	3 960 kr
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	11 880 kr
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	3 960 kr
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	11 880 kr
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	3 960 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	11 880 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	3 960 kr
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	11 880 kr
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	3 300 kr
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	11 880 kr
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	3 960 kr
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	11 880 kr
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	3 960 kr
A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	11 880 kr
A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	5 280 kr
A 8.17	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	13 200 kr
A 8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	5 280 kr
A 8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	13 200 kr
A 8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	3 960 kr

A 8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	13 860 kr
A 8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	5 940 kr
A 8.23	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd och arbetsplatsbesök och/eller slutsamråd.	15 180 kr
A 8.24	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	7 260 kr
A 8.25	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen. Ett arbetsplatsbesök och/eller slutsamråd ingår.	13 860 kr
A 8.26	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd och arbetsplatsbesök och/eller slutsamråd.	13 860 kr
A 8.27	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st 1 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	5 940 kr
A 8.28	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd och arbetsplatsbesök och/eller slutsamråd.	13 860 kr
A 8.29	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st 2 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	5 940 kr
A 8.30	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd och arbetsplatsbesök och/eller slutsamråd.	13 860 kr
A 8.31	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	5 940 kr
A 8.32	Byte av kontrollansvarig.	1 980 kr

#### **A 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder**

<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd inom en fastighet med ett en- eller tvåbostadshus, utan tekniskt samråd	7 260 kr
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd på annan typ av fastighet, utan tekniskt samråd	9 900 kr
A 9.3	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd (alla typer av fastigheter)	16 500 kr

#### **A 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov**

<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	13 860 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	8 580 kr

<b>A 11 Förhandsbesked</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 11.1	Förhandsbesked för ett eller två en- eller tvåbostadshus i nära anslutning till varandra	Inom detaljplanelagt område 28 380 kr
A 11.2		Utanför detaljplanelagt område 31 020 kr
A 11.3	Övriga förhandsbesked	Timdebitering
<b>A 12 Villkorsbesked</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 12.1	Villkorsbesked	Timdebitering
<b>A 13 Ingripandebesked</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 13.1	Ingripandebesked	Timdebitering
<b>A 14 Extra arbetsmoment</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 14.1	Tekniskt samråd eller extra tekniskt samråd (utöver det första) per styck	5 280 kr
A 14.2	Extra startbesked (utöver det första) per styck	1 056 kr
A 14.3	Extra arbetsplatsbesök (utöver det första) per styck	5 280 kr
A 14.4	Extra slutsamråd (utöver det första) per styck	5 280 kr
A 14.5	Slutbesked (utöver det sista) per styck	1 056 kr
<b>A 17 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 17.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell
A 17.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering
<b>A 18 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 18.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

<b>A 19 Avslag</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 19.1	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp så långt som ärendet gått i bygglovsprocessen vid beslutstillfället, dock max 100 procent av respektive tabellavgift.

<b>A 20 Avskrivning</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 20.1	Avskrivning samt återtagande	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp så långt som ärendet gått i bygglovsprocessen vid beslutstillfället, dock max 100 procent av respektive tabellavgift.

<b>A 21 Avvisning</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 21.1	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp så långt som ärendet gått i bygglovsprocessen vid beslutstillfället, dock max 100 procent av respektive tabellavgift.

## Tabeller för tidsuppskattning

A 1 Tidsuppskattning													
Bygglövs och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader													
Ärendetyp			Start av ärende	Bygglövs-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus.	Enligt detaljplan	0,5	10	0,5	4	2	4	4	2	0,5	27,5	36 300 kr
A 1.2		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	15	0,5	4	2	4	4	2	0,5	32,5	42 900 kr
A 1.3		Utanför detaljplanelagt område med förhandsbesked	0,5	15	0,5	4	2	4	4	2	0,5	32,5	42 900 kr
A 1.4		Utanför detaljplanelagt område utan förhandsbesked	0,5	26	0,5	4	2	4	4	2	0,5	43,5	57 420 kr
A 1.5	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder	Enligt detaljplan	0,5	9	0,5	4	2	4	4	2	0,5	26,5	34 980 kr
A 1.6		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	14	0,5	4	2	4	4	2	0,5	31,5	41 580 kr
A 1.7		Utanför detaljplanelagt område med förhandsbesked	0,5	14	0,5	4	2	4	4	2	0,5	31,5	41 580 kr
A 1.8		Utanför detaljplanelagt område utan förhandsbesked	0,5	20	0,5	4	2	4	4	2	0,5	37,5	49 500 kr
A 1.9	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Enligt detaljplan	0,5	6	0,5	1	1	2	2	1	0,5	14,5	19 140 kr
A 1.10		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	8	0,5	1	1	2	2	1	0,5	16,5	21 780 kr
A 1.11		Utanför detaljplanelagt område	0,5	8	0,5	1	1	2	2	1	0,5	16,5	21 780 kr
A 1.12	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Enligt detaljplan	0,5	6	0,5		1			1	0,5	9,5	12 540 kr
A 1.13		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	8	0,5		1			1	0,5	11,5	15 180 kr
A 1.14		Utanför detaljplanelagt område	0,5	8	0,5		1			1	0,5	11,5	15 180 kr
A 1.15	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Enligt detaljplan	0,5	6	0,5	1	1	2	2	1	0,5	14,5	19 140 kr
A 1.16		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	8	0,5	1	1	2	2	1	0,5	16,5	21 780 kr
A 1.17		Utanför detaljplanelagt område	0,5	8	0,5	1	1	2	2	1	0,5	16,5	21 780 kr
A 1.18	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd. Liten tillbyggnad (litet uterum, liten balkong, liten entré, liten tillbyggnad), halv tabellavgift.	Enligt detaljplan	0,5	6	0,5		1			1	0,5	9,5	12 540 kr
A 1.19		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	8	0,5		1			1	0,5	11,5	15 180 kr
A 1.20		Utanför detaljplanelagt område	0,5	8	0,5		1			1	0,5	11,5	15 180 kr
A 1.21	Ändring, med tekniskt samråd	Enligt detaljplan	0,5	4	0,5	1	1	2	2	1	0,5	12,5	16 500 kr
A 1.22		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	6	0,5	1	1	2	2	1	0,5	14,5	19 140 kr
A 1.23		Utanför detaljplanelagt område	0,5	6	0,5	1	1	2	2	1	0,5	14,5	19 140 kr
A 1.24	Ändring, utan tekniskt samråd. Enklare ändring (enkel fasadändring mm), halv tabellavgift.	Enligt detaljplan	0,5	4	0,5		1			1	0,5	7,5	9 900 kr
A 1.25		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	6	0,5		1			1	0,5	9,5	12 540 kr
A 1.26		Utanför detaljplanelagt område	0,5	6	0,5		1			1	0,5	9,5	12 540 kr
A 1.27	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)			3	0,5	2	2	2	2	1	0,5	13	17 160 kr

<b>A 2 Tidsuppskattning</b>		<b>Bygglövs och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader</b>											
<b>Ärendetyp</b>		Start av ärende	Bygglövs-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
A 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd.	Enligt detaljplan	0,5	6	0,5	1	1	2	2	1	0,5	14,5	19 140 kr
A 2.2		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	10	0,5	1	1	2	2	1	0,5	18,5	24 420 kr
A 2.3	Arbetsbod, teknikhus, pumphus och liknande, 30 % lägre avgift.	Utanför detaljplanelagt område med förhandsbesked	0,5	10	0,5	1	1	2	2	1	0,5	18,5	24 420 kr
A 2.4		Utanför detaljplanelagt område utan förhandsbesked											Timdebitering
A 2.5	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd.	Enligt detaljplan	0,5	6	0,5		1			1	0,5	9,5	12 540 kr
A 2.6		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	10	0,5		1			1	0,5	13,5	17 820 kr
A 2.7	Arbetsbod, teknikhus, pumphus och liknande, 30 % lägre avgift.	Utanför detaljplanelagt område med förhandsbesked	0,5	10	0,5		1			1	0,5	13,5	17 820 kr
A 2.8		Utanför detaljplanelagt område utan förhandsbesked											Timdebitering
A 2.9	Nybyggnad mycket enkel byggnad 101 - 500 kvm (BTA + OPA), med tekniskt samråd	Enligt detaljplan	0,5	6	0,5	4	1	2	2	1	0,5	17,5	23 100 kr
A 2.10		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	10	0,5	4	1	2	2	1	0,5	21,5	28 380 kr
A 2.11		Utanför detaljplanelagt område med förhandsbesked	0,5	10	0,5	4	1	2	2	1	0,5	21,5	28 380 kr
A 2.12		Utanför detaljplanelagt område utan förhandsbesked											Timdebitering
A 2.13	Nybyggnad mycket enkel byggnad 101 - 500 kvm (BTA + OPA), utan tekniskt samråd	Enligt detaljplan	0,5	6	0,5		1			1	0,5	9,5	12 540 kr
A 2.14		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	10	0,5		1			1	0,5	13,5	17 820 kr
A 2.15		Utanför detaljplanelagt område med förhandsbesked	0,5	10	0,5		1			1	0,5	13,5	17 820 kr
A 2.16		Utanför detaljplanelagt område utan förhandsbesked											Timdebitering
A 2.17	Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA)	Enligt detaljplan	0,5	10	0,5	4	2	4	4	2	0,5	27,5	36 300 kr
A 2.18		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	15	0,5	4	2	4	4	2	0,5	32,5	42 900 kr
A 2.19		Utanför detaljplanelagt område med förhandsbesked	0,5	15	0,5	4	2	4	4	2	0,5	32,5	42 900 kr
A 2.20		Utanför detaljplanelagt område utan förhandsbesked											Timdebitering

A.2.21	Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Enligt detaljplan	0,5	16	0,5	10	2	8	8	4	0,5	49,5	65 340 kr
A.2.22		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	20	0,5	10	2	8	8	4	0,5	53,5	70 620 kr
A.2.23		Utanför detaljplanelagt område med förhandsbesked	0,5	20	0,5	10	2	8	8	4	0,5	53,5	70 620 kr
A.2.24		Utanför detaljplanelagt område utan förhandsbesked											Timdebitering
A.2.25	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Enligt detaljplan	0,5	26	0,5	9	2	9	9	2	0,5	58,5	77 220 kr
A.2.26		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	31	0,5	9	2	9	9	2	0,5	63,5	83 820 kr
A.2.27		Utanför detaljplanelagt område med förhandsbesked	0,5	31	0,5	9	2	9	9	2	0,5	63,5	83 820 kr
A.2.28		Utanför detaljplanelagt område utan förhandsbesked											Timdebitering
A.2.29	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Enligt detaljplan	0,5	30	0,5	17	2	13	13	4	0,5	80,5	106 260 kr
A.2.30		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	36	0,5	17	2	13	13	4	0,5	86,5	114 180 kr
A.2.31		Utanför detaljplanelagt område med förhandsbesked	0,5	36	0,5	17	2	13	13	4	0,5	86,5	114 180 kr
A.2.32		Utanför detaljplanelagt område utan förhandsbesked											Timdebitering
A.2.33	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Enligt detaljplan	0,5	40	0,5	10	2	10	9	2	0,5	74,5	98 340 kr
A.2.34		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	45	0,5	10	2	10	9	2	0,5	79,5	104 940 kr
A.2.35		Utanför detaljplanelagt område med förhandsbesked	0,5	45	0,5	10	2	10	9	2	0,5	79,5	104 940 kr
A.2.36		Utanför detaljplanelagt område utan förhandsbesked											Timdebitering
A.2.37	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Enligt detaljplan	0,5	40	0,5	20	2	15	14	4	0,5	96,5	127 380 kr
A.2.38		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	46	0,5	20	2	15	14	4	0,5	102,5	135 300 kr
A.2.39		Utanför detaljplanelagt område med förhandsbesked	0,5	46	0,5	20	2	15	14	4	0,5	102,5	135 300 kr
A.2.40		Utanför detaljplanelagt område utan förhandsbesked											Timdebitering
A.2.41	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Enligt detaljplan	0,5	4	0,5	2	2	2	2	2	0,5	15,5	20 460 kr
A.2.42		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	6	0,5	2	2	2	2	2	0,5	17,5	23 100 kr
A.2.43		Utanför detaljplanelagt område	0,5	6	0,5	2	2	2	2	2	0,5	17,5	23 100 kr
A.2.44	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Enligt detaljplan	0,5	4	0,5		1			1	0,5	7,5	9 900 kr
A.2.45		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	6	0,5		1			1	0,5	9,5	12 540 kr
A.2.46		Utanför detaljplanelagt område	0,5	6	0,5		1			1	0,5	9,5	12 540 kr

A 2.47	Tillbyggnad 51-100 kvm (BTA+OPA)	Enligt detaljplan	0,5	6	0,5	2	2	2	2	2	0,5	17,5	23 100 kr
A 2.48		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	10	0,5	2	2	2	2	2	0,5	21,5	28 380 kr
A 2.49		Utanför detaljplanelagt område	0,5	10	0,5	2	2	2	2	2	0,5	21,5	28 380 kr
A 2.50	Tillbyggnad mycket enkel 101 - 500 kvm (BTA + OPA), med tekniskt samråd	Enligt detaljplan	0,5	6	0,5	4	1	2	2	1	0,5	17,5	23 100 kr
A 2.51		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	10	0,5	4	1	2	2	1	0,5	21,5	28 380 kr
A 2.52		Utanför detaljplanelagt område	0,5	10	0,5	4	1	2	2	1	0,5	21,5	28 380 kr
A 2.53	Tillbyggnad mycket enkel byggnad 101 - 500 kvm (BTA + OPA), utan tekniskt samråd	Enligt detaljplan	0,5	6	0,5		1			1	0,5	9,5	12 540 kr
A 2.54		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	10	0,5		1			1	0,5	13,5	17 820 kr
A 2.55		Utanför detaljplanelagt område	0,5	10	0,5		1			1	0,5	13,5	17 820 kr
A 2.56	Tillbyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA)	Enligt detaljplan	0,5	10	0,5	4	2	4	4	2	0,5	27,5	36 300 kr
A 2.57		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	15	0,5	4	2	4	4	2	0,5	32,5	42 900 kr
A 2.58		Utanför detaljplanelagt område	0,5	15	0,5	4	2	4	4	2	0,5	32,5	42 900 kr
A 2.59	Tillbyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Enligt detaljplan	0,5	16	0,5	10	2	8	8	4	0,5	49,5	65 340 kr
A 2.60		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	21	0,5	10	2	8	8	4	0,5	54,5	71 940 kr
A 2.61		Utanför detaljplanelagt område	0,5	21	0,5	10	2	8	8	4	0,5	54,5	71 940 kr
A 2.62	Tillbyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Enligt detaljplan	0,5	26	0,5	9	2	9	9	2	0,5	58,5	77 220 kr
A 2.63		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	31	0,5	9	2	9	9	2	0,5	63,5	83 820 kr
A 2.64		Utanför detaljplanelagt område	0,5	31	0,5	9	2	9	9	2	0,5	63,5	83 820 kr
A 2.65	Tillbyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Enligt detaljplan	0,5	30	0,5	17	2	13	13	4	0,5	80,5	106 260 kr
A 2.66		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	36	0,5	17	2	13	13	4	0,5	86,5	114 180 kr
A 2.67		Utanför detaljplanelagt område	0,5	36	0,5	17	2	13	13	4	0,5	86,5	114 180 kr
A 2.68	Tillbyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Enligt detaljplan	0,5	40	0,5	10	2	10	9	2	0,5	74,5	98 340 kr
A 2.69		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	45	0,5	10	2	10	9	2	0,5	79,5	104 940 kr
A 2.70		Utanför detaljplanelagt område	0,5	45	0,5	10	2	10	9	2	0,5	79,5	104 940 kr
A 2.71	Tillbyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA) Komplex byggnad	Enligt detaljplan	0,5	40	0,5	20	2	15	14	4	0,5	96,5	127 380 kr
A 2.72		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	46	0,5	20	2	15	14	4	0,5	102,5	135 300 kr
A 2.73		Utanför detaljplanelagt område	0,5	46	0,5	20	2	15	14	4	0,5	102,5	135 300 kr
A 2.74	Fasadändring, med tekniskt samråd	Enligt detaljplan	0,5	4	0,5	2	1	2	2	1	0,5	13,5	17 820 kr
A 2.75		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	6	0,5	2	1	2	2	1	0,5	15,5	20 460 kr
A 2.76	Fasadändring, utan tekn. samråd. Enkel ändring 20 % lägre avgift.	Enligt detaljplan	0,5	4	0,5		1			1	0,5	7,5	9 900 kr
A 2.77		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	6	0,5		1			1	0,5	9,5	12 540 kr
A 2.78	All övrig ändring, med tekniskt samråd	Enligt detaljplan	0,5	6	0,5	2	1	2	2	1	0,5	15,5	20 460 kr
A 2.79		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	10	0,5	2	1	2	2	1	0,5	19,5	25 740 kr
A 2.80		Utanför detaljplanelagt område	0,5	10	0,5	2	1	2	2	1	0,5	19,5	25 740 kr
A 2.81	All övrig ändring, utan tekniskt samråd	Enligt detaljplan	0,5	6	0,5		1			1	0,5	9,5	12 540 kr
A 2.82		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	10	0,5		1			1	0,5	13,5	17 820 kr
A 2.83		Utanför detaljplanelagt område	0,5	10	0,5		1			1	0,5	13,5	17 820 kr

<b>A 3 Tidsuppskattning</b>		<b>Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar</b>										
Ärendetyp		Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	0,5	2	0,5		1			1	0,5	5,5	7 260 kr
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	0,5	4	0,5		1			1	0,5	7,5	9 900 kr
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	0	0,5	0		0			0		0,5	660 kr
A 3.4	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	0	0,5	0		0			0		0,5	660 kr

<b>A 4 Tidsuppskattning</b>		<b>Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1</b>										
Ärendetyp												Avgift
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor											Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar											Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvsdrift											Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olycksfallshändelser											Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn											Timdebitering
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter											Timdebitering
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser											Timdebitering

<b>A 5 Tidsuppskattning</b>													
<b>Bygglöv och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)</b>													
<b>Ärendetyp</b>		Start av ärende	Bygglöv-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Slutbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
A.5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd. En- och tvåbostadshus, 20 procent lägre avgift.	Enligt detaljplan	0,5	2	0,5	1	1	2	2	1	0,5	10,5	13 860 kr
A.5.2		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	4	0,5	1	1	2	2	1	0,5	12,5	16 500 kr
A.5.3		Utanför detaljplanlagt område	0,5	4	0,5	1	1	2	2	1	0,5	12,5	16 500 kr
A.5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd. En- och tvåbostadshus, 20 procent lägre avgift.	Enligt detaljplan	0,5	2	0,5		1			1	0,5	5,5	7 260 kr
A.5.5		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	4	0,5		1			1	0,5	7,5	9 900 kr
A.5.6		Utanför detaljplanlagt område	0,5	4	0,5		1			1	0,5	7,5	9 900 kr
A.5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Enligt detaljplan	0,5	2	0,5	1	1	2	2	1	0,5	10,5	13 860 kr
A.5.8		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	4	0,5	1	1	2	2	1	0,5	12,5	16 500 kr
A.5.9		Utanför detaljplanlagt område	0,5	4	0,5	1	1	2	2	1	0,5	12,5	16 500 kr
A.5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Enligt detaljplan	0,5	2	0,5		1			1	0,5	5,5	7 260 kr
A.5.11		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	4	0,5		1			1	0,5	7,5	9 900 kr
A.5.12		Utanför detaljplanlagt område	0,5	4	0,5		1			1	0,5	7,5	9 900 kr
A.5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation. Avgift för tekniskt samråd kan tillkomma, A14.1.	Enligt detaljplan	0,5	3	0,5		1			1	0,5	6,5	8 580 kr
A.5.14		Liten avvikelse från detaljplan	0,5	6	0,5		1			1	0,5	9,5	12 540 kr
A.5.15		Utanför detaljplanlagt område	0,5	6	0,5		1			1	0,5	9,5	12 540 kr

<b>A 6 Tidsuppskattning</b>							
<b>Förlängning av tidsbegränsat bygglov</b>							
<b>Ärendetyp</b>		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A.6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	0,5	4	0,5	0,5	5,5	7 260 kr

<b>A 7 Tidsuppskattning</b>							
<b>Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär</b>							
<b>Ärendetyp</b>		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A.7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	0,5	4	0,5	0,5	5,5	7 260 kr

<b>A 8 Tidsuppskattning</b>		<b>Anmälningsskyldiga åtgärder</b>										
<b>Ärendetyp</b>		Start av ärende	Handläggning av anmälan	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Slutbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	11 880 kr
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 960 kr
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	11 880 kr
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 960 kr
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	11 880 kr
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 960 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	11 880 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 960 kr
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	11 880 kr
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	0,5	0,5			0,5			0,5	0,5	2,5	3 300 kr
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	11 880 kr
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 960 kr
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	11 880 kr
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 960 kr
A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	0,5	2		2	0,5	2	1	0,5	0,5	9	11 880 kr
A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	0,5	2			0,5			0,5	0,5	4	5 280 kr
A 8.17	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	0,5	2		3	0,5	2	1	0,5	0,5	10	13 200 kr
A 8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	0,5	2			0,5			0,5	0,5	4	5 280 kr
A 8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	0,5	2		3	0,5	2	1	0,5	0,5	10	13 200 kr
A 8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	0,5	1			0,5			0,5	0,5	3	3 960 kr

A 8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	0,5	2		3	1	2	1	0,5	0,5	10,5	13 860 kr
A 8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	2			1			0,5	0,5	4,5	5 940 kr
A 8.23	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd och arbetsplatsbesök och/eller slutsamråd.	0,5	3		3	1	1,5	1,5	0,5	0,5	11,5	15 180 kr
A 8.24	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	3			1			0,5	0,5	5,5	7 260 kr
A 8.25	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen. Ett arbetsplatsbesök och/eller slutsamråd ingår.	0,5	2		3	1	1,5	1,5	0,5	0,5	10,5	13 860 kr
A 8.26	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd och arbetsplatsbesök och/eller slutsamråd.	0,5	2		3	1	1,5	1,5	0,5	0,5	10,5	13 860 kr
A 8.27	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st 1 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	2			1			0,5	0,5	4,5	5 940 kr
A 8.28	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd och arbetsplatsbesök och/eller slutsamråd.	0,5	2		3	1	1,5	1,5	0,5	0,5	10,5	13 860 kr
A 8.29	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st 2 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	2			1			0,5	0,5	4,5	5 940 kr
A 8.30	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd och arbetsplatsbesök och/eller slutsamråd.	0,5	2		3	1	1,5	1,5	0,5	0,5	10,5	13 860 kr
A 8.31	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	2			1			0,5	0,5	4,5	5 940 kr
A 8.32	Byte av kontrollansvarig.	0,5	0,5							0,5	1,5	1 980 kr

**A 9 Tidsuppskattning****Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder**

Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd inom en fastighet med ett en- eller tvåbostadshus, utan tekniskt samråd	0,5	3	0,5		0,5			0,5	0,5	5,5	7 260 kr
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd på annan typ av fastighet, utan tekniskt samråd	0,5	5	0,5		0,5			0,5	0,5	7,5	9 900 kr
A 9.3	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd (alla typer av fastigheter)	0,5	5	0,5	2	0,5	3		0,5	0,5	12,5	16 500 kr

**A 10 Tidsuppskattning****Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov**

Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	0,5	4	0,5	2	0,5	2		0,5	0,5	10,5	13 860 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	0,5	4	0,5		0,5			0,5	0,5	6,5	8 580 kr

<b>A 11 Tidsuppskattning</b>		<b>Förhandsbesked</b>								
		Ärendetyp		Start av ärende	Prövning av ansökan	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
A 11.1	Förhandsbesked för ett eller två en- eller tvåbostadshus i nära anslutning till varandra	Inom detaljplanlagt område		0,5	20	0,5	0,5	21,5	28 380 kr	
A 11.2		Utanför detaljplanlagt område		0,5	22	0,5	0,5	23,5	31 020 kr	
A 11.3	Övriga förhandsbesked								Timdebitering	

<b>A 12 Tidsuppskattning</b>		<b>Villkorsbesked</b>								
		Ärendetyp							Avgift	
A 12.1	Villkorsbesked								Timdebitering	

<b>A 13 Tidsuppskattning</b>		<b>Ingripandebesked</b>								
		Ärendetyp							Avgift	
A 13.1	Ingripandebesked								Timdebitering	

<b>A 14 Tidsuppskattning</b>		<b>Extra arbetsmoment</b>								
		Ärendetyp		Utförande	Summa tid				Avgift	
A 14.1	Tekniskt samråd eller extra tekniskt samråd (utöver det första) per styck			4	4				5 280 kr	
A 14.2	Extra startbesked (utöver det första) per styck			0,8	0,8				1 056 kr	
A 14.3	Extra arbetsplatsbesök (utöver det första) per styck			4	4				5 280 kr	
A 14.4	Extra slutsamråd (utöver det första) per styck			4	4				5 280 kr	
A 14.5	Slutbesked (utöver det sista) per styck			0,8	0,8				1 056 kr	

<b>A 17 Tidsuppskattning</b>		
<b>Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 17.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell
A 17.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering
<b>A 18 Tidsuppskattning</b>		
<b>Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 18.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering
<b>A 19 Tidsuppskattning</b>		
<b>Avslag</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 19.1	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp så långt som ärendet gått i bygglovsprocessen vid beslutstillfället, dock max 100 procent av respektive tabellavgift.
<b>A 20 Tidsuppskattning</b>		
<b>Avskrivning</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 20.1	Avskrivning samt återtagande	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp så långt som ärendet gått i bygglovsprocessen vid beslutstillfället, dock max 100 procent av respektive tabellavgift.
<b>A 21 Tidsuppskattning</b>		
<b>Avvisning</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 21.1	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp så långt som ärendet gått i bygglovsprocessen vid beslutstillfället, dock max 100 procent av respektive tabellavgift.